



HOTĂRĂREA Nr. 71/2026

**privind aprobarea prelungirii Contractului de administrare cu nr. C752/30.07.2021
încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Pro Cultura Siculi”**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2026;

Având în vedere adresa cu nr. 1195/23.02.2026, înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc cu nr. 8535/24.02.2026, prin care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Pro Cultura Siculi” solicită prelungirea duratei Contractului de administrare cu nr. C752/30.07.2021, având ca obiect administrarea imobilului – Casa de cultură a Sindicatelor, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 16.

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 16780/14.04.2026 și Raportul de specialitate nr. 16782/14.04.2026 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind aprobarea prelungirii Contractului de administrare cu nr. C752/30.07.2021 încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Pro Cultura Siculi”.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 206/2021 privind aprobarea dării în administrare a imobilului – Casa de cultură a Sindicatelor, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 16, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Pro Cultura Siculi”.

- Contractul de administrare cu nr. C752/30.07.2021, având ca obiect administrarea imobilului – Casa de cultură a Sindicatelor, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 16. În temeiul:

- art. 867 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 și următoarele, art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea cu 10 ani a duratei Contractului de administrare cu nr. C752/30.07.2021, începând cu data de 30.07.2026.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de administrare cu nr. C752/30.07.2021, conform Anexei– Model act adițional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Pro Cultura Siculi”, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLF. OLF



MODEL ACT ADIȚIONAL NR. 1/2026

la Contractul de administrare cu nr. C752/30.07.2021

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. Municipiul Miercurea Ciuc, cu sediul în Miercurea-Ciuc, Str. Mihai Eminescu nr. 3A, județul Harghita, cod fiscal 4245747, cont nr. R082 TREZ 3512 1300 20XX XXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de Bors Béla viceprimar, în calitate de proprietar, și

1.2. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi, cu sediul în P-ța Libertății nr. 16, județul Harghita, cod de înregistrare fiscală 36211050, reprezentată prin director Szederjesi Ferenc, în calitate de administrator,

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr...../2026 privind aprobarea prelungirii Contractului de administrare cu nr. C752/30.07.2021 încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pro Cultura Siculi, Contractul de administrare cu nr. C752/30.07.2021 se modifică după cum urmează:

Art. I. La Cap. 3. DURATA CONTRACTULUI se introduce o subclauză nouă, subclauza 3.2, care va avea următorul cuprins:

„3.2. Contractul se prelungește cu 10 ani, cu acordul părților, de la data 30.07.2026.”

Art. II. Celelalte clauze ale Contractului de administrare cu nr. C752/30.07.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în trei exemplare, cu valoare juridică egală, un exemplar pentru administrator, două exemplare pentru proprietar.

PROPRIETAR

ADMINISTRATOR

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFARTH ANDRÁS